



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, DISABILITY MANAGER E SMART CITY

Alessandria, 7 agosto 2020

OGGETTO: EVENTO ATMOSFERICO DEL PERIODO 01-02 agosto 2020

RELAZIONE DI STIMA SOMMA- RIA DEI DANNI

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Arch. Fabrizio FURIA



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, DISABILITY MANAGER E SMART CITY

L'evento atmosferico eccezionale della serata del 1 agosto 2020 ha causato ingenti danni alle strutture, immobili, manufatti ed essenze arboree di proprietà comunale, oltre a quelli, al momento non quantificabili, sul patrimonio edilizio privato.

Il nubifragio della serata seguente del 2 agosto ha, se possibile, aggravato ulteriormente i danni, causando allagamenti ai fabbricati ed alle strutture che avevano subito i danneggiamenti alle coperture.

Se nella serata del 1 agosto appariva circoscritta alle numerose essenze arboree patrimonio comunale, nei giorni seguenti è emerso un quadro molto più grave per i gravi danni subiti da numerosi immobili comunali, scuole in particolare, ed ancora altro.

La ricognizione dei medesimi è ancora in fase di ultimazione, ma è possibile qui di seguito formularne una prima sintesi di quanto rilevato ed una descrizione delle attività in corso di svolgimento o da avviare:

- 1. VERDE:** una prima stima di oltre 100 esemplari, alcuni di grandi dimensioni, abbattuti dal vento fortissimo del 1 agosto 2020 si va con il passare del tempo aggravando. Con ordinanza sindacale sono state incaricate 8 ditte operanti nel settore che stanno procedendo, già dal 3 agosto, con 12 squadre operative, per la rimozione di tutte le piante cadute o pericolose, il lavoro è complesso ed in alcuni casi richiede molto tempo. Priorità allo sgombero della viabilità, cui seguiranno gli interventi sulle aree verdi scolastiche, i parchi ed i cimiteri. Occorrerà inoltre avviare una rapida e capillare indagine diagnostica su tutti gli esemplari ancora in vita, al fine di valutarne l'eventuale grado di pericolo da schiantamento o danneggiamento ulteriori: a tal proposito con ordine agronomi è stata avviata, in coordinamento con la regione, una collaborazione (gratuita) per una prima ricognizione sommaria di tutto il patrimonio arboreo del comune, cui dovrà seguire certamente una accurata campagna diagnostica (con costi tutti da valutare). Si prevede che le operazioni di rimozione delle piante abbattute possa richiedere in totale 4 settimane lavorative; il materiale legnoso, in questa prima fase, viene accumulato in apposita area concessa in uso dalla Agenzia del Demanio
 - 2. SEGNALETICA STRADALE:** numerosissimi i cartelli stradali abbattuti dal vento o dal crollo delle piante, danneggiati anche alcuni impianti semaforici. Nell'immediatezza dell'evento, sono state messe in sicurezza, con il personale operaio, quante più strutture possibili, ed il lavoro è tuttora in corso. E' in fase di predisposizione una apposita ordinanza sindacale per incaricare ditte esterne sia per la fornitura di materiale che per le prestazioni di servizi, in aggiunta a quanto svolto con il personale operaio comunale.
 - 3. IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE:** numerosi i pali della luce abbattuti dal vento e dalle piante, ENEL SOLE ha avviato subito le proprie squadre operative per la messa in sicurezza dei punti più critici, è ancora in corso di valutazione l'entità e la stima dei danni.
 - 4. EDIFICI SCOLASTICI:** in assoluto il patrimonio edilizio che ha subito i danni maggiori: la scuola di Mandrogne e la materna cittadina denominata Mary Poppins hanno subito i danni maggiori, con la completa asportazione di una parte rilevante delle coperture; altri 13 edifici scolastici hanno subito
-



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, DISABILITY MANAGER E SMART CITY

danni alle coperture, più o meno rilevanti, ed alle relative lattonomie. La pioggia del giorno seguente ha provocato numerosissimi allagamenti ai locali sottostanti, in alcuni dei quali erano in corso lavori di completa ritinteggiatura, con le immaginabili ovvie conseguenze. Con la ditta appaltatrice della manutenzione degli immobili comunali sono state attivate subito le unità operative per la rimozione dei pericoli immediati (porzioni di tetto in pericolo di crollo, rimozione di lattone rie e comignoli pericolanti, asportazione dell'acqua che ha allagato i locali, ecc....). E' in fase di predisposizione apposita ordinanza sindacale per l'effettuazione degli interventi di somma urgenza, cui ne seguiranno altre per gli interventi di ripristino, necessari a mantenere agibilità alle strutture scolastiche, anche in relazione alla prossima apertura dell'anno scolastico.

5. **EDIFICI PUBBLICI DIVERSI:** danni diversi si sono registrati a Palazzo Comunale, dove è stata parzialmente danneggiata la copertura appena ristrutturata ed una parte dell'impianto antivoltale appena completato, al Palazzo Cuttica danni in diversi punti della copertura, in Biblioteca danni al blocco ascensori della corte centrale. Si sono inoltre registrati ulteriori crolli e cedimenti della copertura del complesso monumentale di San Francesco, per i quali sussiste, in taluni punti, una condizione di pericolo imminente, in relazione al quale sono già state adottate le prime misure di protezione. La sede comunale distaccata di via San Giovanni Bosco ha subito numerosissimi allagamenti, con danneggiamenti alle strutture sottostanti ed anche alle apparecchiature informatiche ivi presenti (alcune appena installate): una parte delle coperture in lamiera grecata sono state divelte, riscoprendo la sottostante copertura in lastre di fibro cemento contenente amianto.
 6. **IMPIANTI SPORTIVI E PALESTRE:** ancora in corso di completamento le verifiche a tutte le strutture, che hanno riportato numerosi danni sia alle coperture che ai tamponamenti laterali, in particolare i serramenti di grandi luci.
 7. **CIMITERI:** oltre alle piante abbattute che hanno danneggiato i sepolcreti esistenti, numerose coperture delle strutture cimiteriali (quasi tutte in lastre piane contenenti fibre di amianto) hanno subito danneggiamenti diversi, con il materiale precipitato a terra e disseminato in aree molto grandi, per le quali occorrerà intervenire con apposita rimozione da parte di ditte specializzate in bonifiche amianto. E' stato necessario chiudere il Cimitero di Castelceriolo, per ragioni di sicurezza, una parte del Cimitero di San Giuliano ed una parte (centrale) del cimitero monumentale. In corso di valutazione la stima dei danni.
 8. **AREE GIOCHI PARCHI PUBBLICI ED ARREDO URBANO:** non ancora quantificabili i danni, in attesa del completamento della rimozione delle piante abbattute. Si rilevano comunque già moltissimi danneggiamenti alle aree giochi, alle panchine ed altri elementi di arredo urbano presenti sia nei parchi pubblici che lungo le strade ove si sono abbattuti gli esemplari arborei ivi presenti.
 9. **STRADE COMUNALI:** la pioggia del 2 agosto 2020 ha danneggiato numerose strade, con particolare riferimento a quelle con fondo stradale ghiaioso: in corso gli accertamenti dovuti e la stima dei danni.
-



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, DISABILITY MANAGER E SMART CITY

10. RETE DI RACCOLTA ACQUE PIOVANE: il forte vento del 1 agosto ha intasato di foglie numerosissimi caditoie, la fortissima pioggia del giorno seguente ha causato conseguentemente numerosi allagamenti, con interessamento anche delle proprietà private. Nella immediatezza degli eventi, è stata attivata AMAG RETI per la disostruzione di quelle più urgenti, occorrerà riprogrammare un ulteriore complessivo intervento di pulizia delle numerose caditoie stradali esistenti.

11. RACCOLTA E SMALTIMENTO MATERIALE CONTENENTE AMIANTO SUI SEDIMI PUBBLICI: i danni subiti anche dalle coperture di proprietà privata, molte delle quali realizzate con lastre di fibro cemento contenenti amianto, hanno avuto come conseguenza ulteriore la dispersione del materiale su tutto il suolo pubblico, per cui occorre intervenire per la rimozione e bonifica e smaltimento delle porzioni (anche minute) di materiale ivi presente. A tal proposito è già stata emessa una ulteriore ordinanza sindacale per incaricare ditte specializzate al fine di poter procedere al recupero e smaltimento dei materiali di cui sopra.

Le valutazioni dei danni sono quindi in fase di elaborazione predisposizione, anche al fine di procedere ad integrare, con appositi dossier relazionali, fotografici ed economici, la richiesta di risarcimento danni alla compagnia assicurativa affidataria del relativo contratto (anche se già è evidente che non tutte le fattispecie saranno ricomprese tra quelle coperte da rischio assicurativo).

Tuttavia, una prima stima sommaria dei costi di ripristino e di somma urgenza in corso o da avviare, porta ad oltre 5 milioni di euro la valutazione complessiva.

Qui di seguito una sintetica analisi dei costi stimati e/ presunti:

VERDE	€.400.000,00
SEGNALETICA	€.100.000,00
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€.100.000,00
BONIFICHE AMIANTO	€.200.000,00
PALAZZO COMUNALE/CUTTICA/BIBLIOTECA	€.80.000,00
MESSA IN SICUREZZA COMPLESSO SAN FRANCESCO	€.80.000,00
ECONOMATO/MAGAZZINO COMUNALE	€.400.000,00
CIMITERI	€.600.000,00
IMPIANTI SPORTIVI	€.400.000,00
EDILIZIA SCOLASTICA	€.3.000.000,00



CITTÀ DI ALESSANDRIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, DISABILITY MANAGER E SMART CITY

TOTALE	€5.360.000,00

IL DIRETTORE DEL SETTORE LLPP

Arch. Fabrizio FURIA
